Usterstrasse 105, 8600 Dübendorf
Telefon 044 801 83 66
tiefbau@duebendorf.ch

Stadt Dübendorf

Abteilung Tiefbau

Baustelleninformation

Dübendorf, Anfangs Mai 2024

Gärtnerstrasse, Birchlenstrasse bis Ringwiesenstrasse Bauarbeiten vom 13. Mai 2024 bis September 2024

Sehr geehrte Damen und Herren

Werkleitungs-, Strassen- und Beleuchtungserneuerungen
Vom 13. Mai 2024 bis September 2024 werden im Auftrag der Stadt Dübendorf die Kanalisation und die Fahrbahn inkl. Randabschlüsse erneuert. Die öffentliche Beleuchtung wird durch stromsparende Leuchten ersetzt. Die Brücke über den Breitibach wird saniert.
Die Gärtnerstrasse ist während der Bauzeit eine Sackgasse. Eine Zufahrt zu den Grundstücken ist umgeleitet über die Bühlwiesen- und Grossackerstrasse und durch die Baustelle möglich.

Glattwerk AG: Das Elektrizitäts- und das Gasleitungsnetz wird erneuert und verstärkt. Die Versorgungsleitungen sowie die Hausanschlusskabel werden teilweise erneuert. Damit die betroffenen Liegenschaften am erneuerten Netz angeschlossen werden können, werden gegebenenfalls Grabarbeiten im Privatgrund nötig. Hierfür werden die Mieter/Verwaltung zu gegebener Zeit informiert.

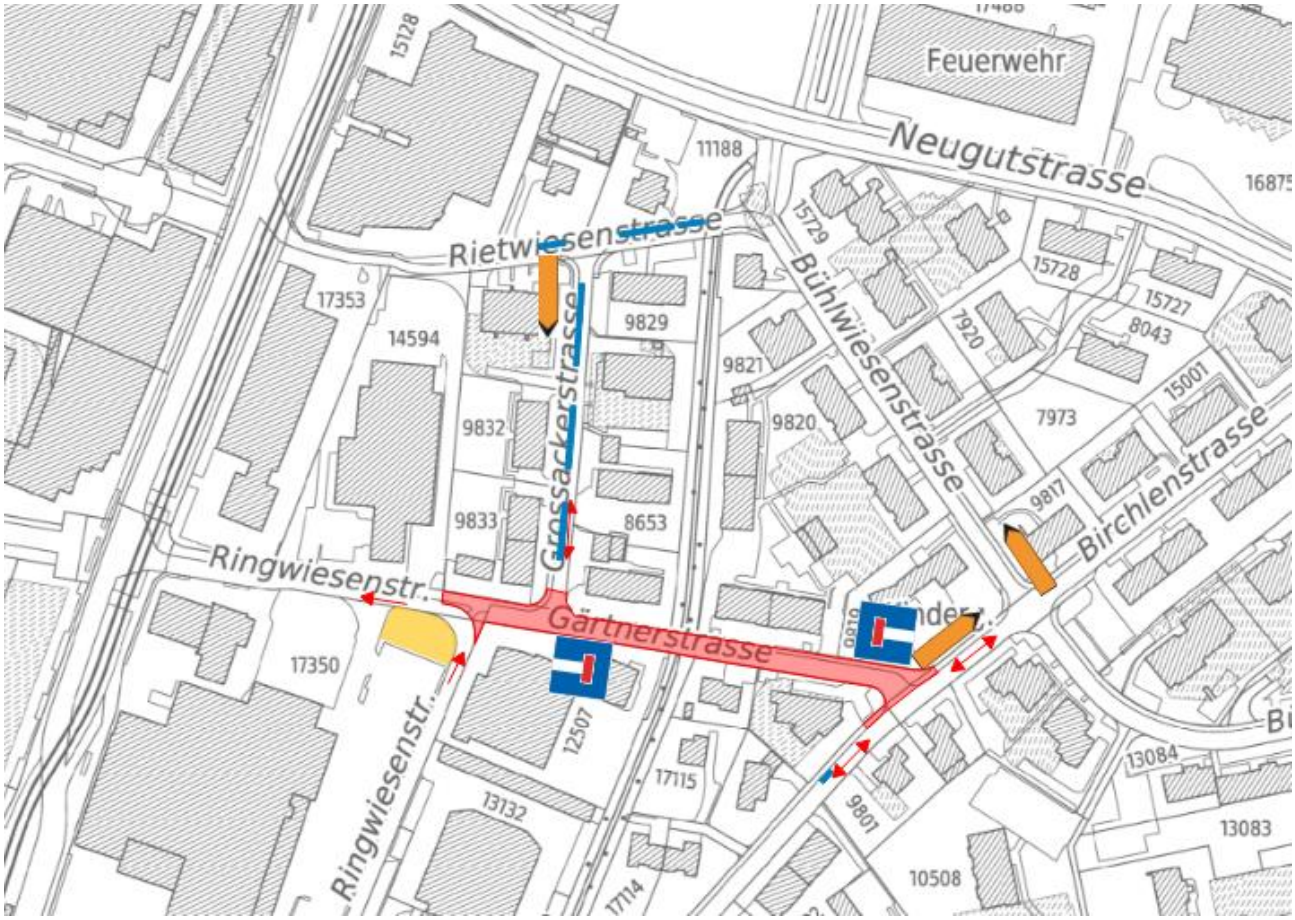
Private Hauszufahrten und Ersatzparkplätze
Für eine möglichst geringe Behinderung wird die Gärtnerstrasse etappenweise realisiert. Die Zu- und Wegfahrten für Anwohner zu ihren Grundstücken sind mit Behinderungen möglich. In speziellen Fällen (z.B. Einbau Abschlüsse, Belagseinbau) müssen die Fahrzeuge ausserhalb der Baustelle auf den öffentlichen Parkplätzen abgestellt werden. Für Fussgänger ist der Durchgang mit Behinderungen möglich.

Rückschnitt von privaten Bäumen oder Hecken
Das Schaffen von Sichtschutz durch private Bepflanzung ist absolut verständlich. Falls aber Bäume oder Hecken, in den Strassenraum hineinragen, wodurch die geplanten Bauarbeiten eingeschränkt werden, bitten wir Sie, diese Äste und Sträucher bis Ende Mai 2024 hinter die Grundstückgrenze zurückzuschneiden. Allenfalls könnten die Hecken resp. Äste verletzt werden.

Ersatzsammelstelle für Kehricht
Es werden Ersatzsammelstellen für den Kehricht und das Grüngut ausserhalb der Baustellenbereiche an der Birchlenstrasse oder der Ringwiesenstrasse eingerichtet. Wir bitten Sie, dass entsprechende Sammelgut an Ihren bisherigen Standort zu bringen. Die Strassenbaufirma wir dieses dann an die Ersatzsammelstelle umdeponieren.

Sanierung privater Zufahrten oder Zugänge
Im Rahmen der Strassenrandinstandsetzungen sind örtliche Belagsanpassungen erforderlich. Falls Sie eine gleichzeitige Sanierung Ihrer gesamten Vorplätze wünschen, bitten wir um frühzeitige Kontaktaufnahme mit der beauftragten Tiefbauunternehmung, Hüppi AG, 8610 Uster, Herr Juan Saez, Tel. 044 308 81 11.

Vollsperrung für Belagsarbeiten
Für den Belagseinbau, muss aus Gründen der Qualität und der Arbeitssicherheit die Fahrbahn für rund zwei Tage totalgesperrt werden. Über die genauen Sperrtermine und Erschwernisse informieren wir Sie frühzeitig.



Baustellenbereich
Ersatzparkplätze
Durchfahrt + Durchgang möglich
Installationsplatz
Ersatzsammelstellen (Kehricht jeweils am Mittwoch, Grüngut jeweils am Freitag)
Sackgasse (Zufahrt für Anwohner bis Baustelle gestattet)

Witterungsbedingte Verschiebungen bleiben vorbehalten.

Die Stadt Dübendorf und die Glattwerk AG danken für das Verständnis dieser notwendigen Instandsetzungsarbeiten und die dadurch entstehenden Umstände. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die örtliche Bauleitung, Nils Spengler, Tel. 043 299 74 27 oder die Fachbauleitung der Glattwerk AG, Kevin Tschudi, Tel. 044 801 65 28.

Freundliche Grüsse
Abteilung Tiefbau
Roland Schäfer

Projektleiter